

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ – ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ



ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΘΗΝΑΣ

Αρκαδίας 37, Περιστέρι, 12132
 Τηλ.: 2105745826, Fax: 2105759547
 www.asda.gr - info@asda.gr

Αναρτητέο Διαύγεια

Περιστέρι: 21/2/2022

Αρ. Πρωτ.: 876

ΠΡΑΚΤΙΚΟ

Της αριθμ. **5^{ης}** συνεδρίασης της Εκτελεστικής Επιτροπής του ΑΣΔΑ.
 Αριθμός απόφασης **16/2022** της Ε.Ε.

Στις 21 Φεβρουαρίου 2022, ημέρα Δευτέρα και ώρα 11.00, στο Περιστέρι, έδρα του ΑΣΔΑ, πραγματοποιήθηκε δια περιφοράς σύμφωνα με την ΠΝΠ (ΦΕΚ55/11.03.2020) η 5^η συνεδρίαση της Εκτελεστικής Επιτροπής του Αναπτυξιακού Συνδέσμου Δυτικής Αθήνας, ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου κ. Ανδρέα Παχατουρίδη, που έγκαιρα επιδόθηκε στους ενδιαφερόμενους, όπως ο Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας προβλέπει, δηλαδή την 16/02/2022

Σύνολο μελών : 3
 Παρόντες : 3 Ανδρέας Παχατουρίδης, Πρόεδρος, Νίκος Ζενέτος – Αντιπρόεδρος, Ιωάννης Γκίκας – μέλος
 Απόντες : 0 Κανείς

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και προχώρησε η συζήτηση πάνω στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδρος εισηγείται το **1^ο** θέμα της Η.Δ. περί: «**Λήψη απόφασης για χορήγηση παράτασης του χρόνου περαίωσης εργασιών του έργου "Εφαρμογή Αποκατάστασης-Αξιοποίησης Παλαιού Καμινιού Πετρούπολης και Ανάπλαση Περιβάλλοντος Χώρου"**» και λέει τα εξής:

Η Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών (Δ.Τ.Υ) του Αναπτυξιακού Συνδέσμου Δυτικής Αθήνας και συγκεκριμένα το τμήμα Μελετών και Έργων, εισηγείται το ανωτέρω θέμα και αναφέρει τα εξής:

Το έργο "Εφαρμογή Αποκατάστασης – Αξιοποίησης Παλαιού Καμινιού Πετρούπολης και Ανάπλαση Περιβάλλοντος Χώρου", εκτελείται από τον ΑΣΔΑ στα πλαίσια της συναφθείσης από 15.05.2017 Προγραμματικής Σύμβασης Πολιτισμικής Ανάπτυξης μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής, του Υπουργείου Πολιτισμού, του Δήμου Πετρούπολης και του ΑΣΔΑ, όπως ισχύει σήμερα, μετά τις από 19/03/2021 και 04/01/2022 Τροποποιήσεις της, με ανάδοχο την τεχνική εταιρεία "Στάθης Κοκκίνης ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑ 2020 ΑΕ", δυνάμει του υπ' αριθμ. πρωτ. 4306/26.08.2019 εργολαβικού συμφωνητικού, ποσού 949.194,01€, προ ΦΠΑ 24% (ΑΔΑ:ΩΛΚΜΟΡΕΓ-ΠΥΗ, ΚΗΜΔΗΣ:19ΣΥΜΝ005479854). Η Εκτελεστική Επιτροπή του ΑΣΔΑ με την υπ' αριθ. 115/2021 Απόφασή της (ΑΔΑ:9736ΟΡΕΓ-ΙΝΖ), ενέκρινε την χορήγηση παράτασης με αναθεώρηση ενενήντα (90) ημερών, στην προθεσμία εκτέλεσης των εργασιών του έργου, δηλαδή μέχρι τις 04.03.2022, λαμβάνοντας υπ' όψη τον χρόνο που απαιτείτο προκειμένου να ολοκληρωθεί η διοικητική διαδικασία υπογραφής από τα συμβαλλόμενα μέρη της 2ης τροποποίησης της Προγραμματικής Σύμβασης, για την χρηματοδότηση της επί πλέον δαπάνης, που προκύπτει από την 1η Συμπληρωματική Σύμβαση Εργασιών του έργου, να εγκριθεί από την Προϊσταμένη Αρχή ο 1ος Α.Π.Ε. και η σύναψη της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης Εργασιών του έργου και να υπογραφεί το σχετικό εργολαβικό συμφωνητικό.

Ο Ανάδοχος με το υπ' αριθ. πρωτ. 540/01.02.2022 αίτημά του, ζητά εκ νέου παράταση του χρόνου περαίωσης του ανωτέρου έργου κατά διακόσιες σαράντα (240) ημέρες, λόγω πρόσθετου χρόνου ολοκλήρωσης των εργασιών που προβλέπονται από την 1η Συμπληρωματική Σύμβαση και λόγω έλλειψης υλικών κατασκευής του έργου από τους συνεργαζόμενους προμηθευτές υλικών (μειωμένες εισαγωγές και παραγωγή υλικών λόγω Covid-19).

Η Δ/ση Τ.Υ. του ΑΣΔΑ συνέταξε και θεώρησε στις 15.06.2020 τον 1ο Α.Π.Ε. του έργου "Εφαρμογή Αποκατάστασης – Αξιοποίησης Παλαιού Καμινιού Πετρούπολης και Ανάπλαση Περιβάλλοντος Χώρου", ο οποίος

περιελάμβανε και την 1η Συμπληρωματική Σύμβαση Εργασιών του έργου αυτού, ποσοστού 47,93% επί του αρχικού αντικειμένου, δηλαδή ποσού 564.115,00€ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%). Στη συνέχεια, με το υπ' αριθμ. πρωτ. 2604/17-06-2020 έγγραφό της, διαβίβασε τον 1ο Α.Π.Ε. και την 1η Συμπληρωματική Σύμβαση του έργου στο Τεχνικό Συμβούλιο Δημ. Έργων της Περιφέρειας Αττικής (Τ.Σ.Δ.Ε.Π.Α.) για τη σύμφωνη γνώμη του. Το Τεχνικό Συμβούλιο της Περιφέρειας Αττικής κατά την 4η Συνεδρία του, στις 24-6-2020, εξέφρασε ομόφωνα τη θετική γνώμη του για τη διαχείριση των επί ελασσον δαπανών στον 1ο ΑΠΕ του έργου και τη σύναψη της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης Εργασιών. Ο 1ος Α.Π.Ε. και η 1η Συμπληρωματική Σύμβαση περιλαμβάνουν υπερ-συμβατικές ποσότητες εργασιών, αλλά και νέες εργασίες, απολύτως αναγκαίες για την υλοποίηση του έργου. Κατόπιν ο ΑΣΔΑ με το υπ' αριθμ. πρωτ. 3291/22-7-2020 έγγραφό του, ενημέρωσε την Περιφέρεια Αττικής ότι δεν διαθέτει αυτοτελείς πόρους ή άλλα έσοδα και ως εκ τούτου, αδυνατεί να προβεί στην χρηματοδότηση της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης του έργου. Με το υπ' αριθμ. πρωτ. 3113/13-7-2020 έγγραφό του, ο Δήμος Πετρούπολης (Κύριος του Έργου) επίσης δήλωσε την αδυναμία του να προβεί στην χρηματοδότηση της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης Εργασιών του έργου. Η Περιφέρεια Αττικής με το υπ' αριθμ. Πρωτ. 4179/28-9-2020 έγγραφο της, ενημέρωσε τον ΑΣΔΑ ότι επειδή σύμφωνα με το Άρθρο 4 της Προγραμματικής Σύμβασης, κάθε αύξηση της συμβατικής δαπάνης, που προκύπτει από Α.Π.Ε. ή συμπληρωματική σύμβαση ή απολογιστικές δαπάνες, βαρύνει αποκλειστικά τους πόρους του ΑΣΔΑ, δεν μπορεί να προβεί στην χρηματοδότηση της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης Εργασιών του έργου. Κατόπιν ο ΑΣΔΑ, με το υπ' αριθμ. πρωτ. 4369/05-10-2020 έγγραφο του, προς την αρμόδια Δ/ση Αναπτυξιακού Προγραμματισμού της Περιφέρειας Αττικής, αιτήθηκε την τροποποίηση του άρθρου 4 της Προγραμματικής Σύμβασης για την χρηματοδότηση της επί πλέον δαπάνης, που προκύπτει από την 1η Συμπληρωματική Σύμβαση Εργασιών του έργου. Η Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Αττικής με το υπ' αρ.1890/31.08.2021 (ΑΔΑ: Ψ3Υ37Λ7-ΔΜΠ) πρακτικό της, αποφάσισε την τροποποίηση του άρθρου 4 της από 15.05.2017 Προγραμματικής Σύμβασης, σύμφωνα με την οποία, η δαπάνη που προκύπτει από την 1η Συμπληρωματική Σύμβαση Εργασιών του έργου, ποσού 564.115,00€ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%), παύει πλέον να βαρύνει αποκλειστικά τον ΑΣΔΑ, όπως ίσχυε αρχικά. Κατόπιν αυτών, η Περιφέρεια Αττικής, το Υπουργείο Πολιτισμού, ο Δήμος Πετρούπολης και ο ΑΣΔΑ προέβησαν στις 04.01.2022, στην 2η τροποποίηση της από 15.05.2017 Προγραμματικής Σύμβασης, σύμφωνα με την οποία παρέχεται πλέον η δυνατότητα στην Περιφέρεια Αττικής να χρηματοδοτήσει και τις εργασίες της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης Εργασιών (Σ.Σ.Ε.) του έργου. Το Περιφερειακό Συμβούλιο Αττικής με την υπ' αρ. 177/22.12.2021 Απόφασή του (ΑΔΑ: Ω88Λ7Λ7-ΜΔ5) ενέταξε το έργο στο Πρόγραμμα Εκτελεστέων Έργων της Περιφέρειας Αττικής του έτους 2022, με προϋπολογισμό 1.741.115,57€ (με ΦΠΑ), που περιλαμβάνει τον ποσόν της αρχικής και της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης Εργασιών.

Κατόπιν αυτών, η Ε.Ε. του ΑΣΔΑ με την υπ' αριθ. 11/2022 Απόφασή της (ΑΔΑ:9ΥΧΚΟΡΕΓ-9Φ6) ενέκρινε τον 1ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.), το 1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. και τη σύναψη της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης Εργασιών (Σ.Σ.Ε.) του έργου "Εφαρμογή Αποκατάστασης – Αξιοποίησης Παλαιού Καμινιού Πετρούπολης και Ανάπλαση Περιβάλλοντος Χώρου", ποσού 564.115,00€ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%). Στη συνέχεια, η Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών με το υπ' αρ. 632/07.02.2022 έγγραφό της, διαβίβασε το Σχέδιο Ιδιωτικού Συμφωνητικού για την εκτέλεση των εργασιών της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης του έργου στο Ε' Κλιμάκιο του Ελεγκτικού Συνεδρίου, προκειμένου να διενεργηθεί ο προσυμβατικός έλεγχος νομιμότητας, σύμφωνα με τα άρθρα 324 έως 327 του Ν.4700/2020. Μετά το πέρας του προσυμβατικού ελέγχου, θα ακολουθήσει η πρόσκληση στον Ανάδοχο για την υπογραφή της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης Εργασιών (Σ.Σ.Ε.) του έργου.

Ο προβλεπόμενος χρόνος για την εκτέλεση των εργασιών του έργου, σύμφωνα με το υπ' αριθμ. πρωτ. 4306/26.08.2019 εργολαβικό συμφωνητικό, μεταξύ του ΑΣΔΑ και της Αναδόχου εταιρείας "Στάθης Κοκκίνης ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑ 2020 ΑΕ", ήταν (300) τριακόσιες ημέρες από την υπογραφή του, δηλαδή μέχρι 21.06.2020. Η Ε.Ε. του ΑΣΔΑ με την υπ' αρ. 32/03.04.2020 Απόφασή της, ανέστειλε κάθε προθεσμία εκτέλεσης του έργου, λαμβάνοντας υπόψη τις δυσχέρειες λειτουργίας των τεχνικών εταιρειών και των προμηθευτών τους, καθώς και τις δυσχέρειες στην παρακολούθηση, τον έλεγχο και τη διοίκηση του έργου, καθώς και στη λειτουργία των Επιτροπών, που συμμετέχουν στην υλοποίηση της σύμβασης, λόγω των περιορισμών που επέβαλαν τα μέτρα για την αντιμετώπιση των συνεπειών του κινδύνου διασποράς του κορωνοϊού COVID-19, σύμφωνα με το άρθρο 60 της από 20.03.2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 68Α) "Κατεπείγοντα μέτρα για την αντιμετώπιση των συνεπειών του κινδύνου διασποράς του κορωνοϊού COVID-19, τη στήριξη της κοινωνίας και της επιχειρηματικότητας και τη διασφάλιση της ομαλής λειτουργίας της αγοράς και της δημόσιας διοίκησης." Στη συνέχεια με την υπ' αρ. 71/18.09.2020 Απόφασή της, ήρε την αναστολή προθεσμιών του έργου και χορήγησε παράταση στη συμβατική προθεσμία εκτέλεσης του έργου μέχρι 08.12.2020. Ακολούθησαν οι υπ' αρ. 93/2020, 26/2021, 53/2021, 86/2021 και 115/2021 Αποφάσεις της Ε.Ε. του ΑΣΔΑ, με τις οποίες δόθηκαν παρατάσεις στη συνολική συμβατική προθεσμία μέχρι 04.03.2022, προκειμένου να ολοκληρωθεί η διαδικασία για την χρηματοδότηση των εργασιών της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης, να εγκριθούν ο 1ος Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) και το 1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου και να υπογραφεί το εργολαβικό συμφωνητικό για την εκτέλεση των εργασιών της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης. Σύμφωνα με τις μέχρι σήμερα θεωρημένες πιστοποιήσεις εργασιών, έχει εκτελεστεί περίπου το 10% του οικονομικού αντικειμένου της αρχικής σύμβασης.

Το υπολοιπόμνο ποσοστό των εργασιών της αρχικής σύμβασης δεν ήταν δυνατόν να εκτελεστεί μέχρι σήμερα σύμφωνα με το χρονοδιάγραμμα, γιατί αφ' ενός εκκρεμούσε η έγκριση του 1ου Α.Π.Ε., του 1ου Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε και της σύναψης της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης του έργου, που συναρτάτο με τη χρηματοδότηση της επί πλέον δαπάνης, που προέκυπτε από τις συμπληρωματικές εργασίες και αφ' ετέρου, εργασίες της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης, ήταν προαπαιτούμενες για τη συνέχιση των εργασιών της αρχικής σύμβασης. Το υπολοιπόμνο ποσοστό των εργασιών της αρχικής σύμβασης εκτιμάται ότι αντιστοιχεί σε χρόνο περίπου διακοσίων σαράντα (240) ημερών, όσον αφορά την ολοκλήρωση του φυσικού αντικείμενου του έργου. Το είδος και η φύση των εργασιών δε, που προβλέπεται να εκτελεστούν σύμφωνα με την 1η Συμπληρωματική Σύμβαση, είναι εν γένει παρόμοιες με αυτές της αρχικής σύμβασης και θα εκτελούνται παράλληλα με αυτές, χωρίς να επιβαρύνουν περαιτέρω το συνολικό χρόνο περαίωσης του έργου. Έτσι, ο εκτιμώμενος χρόνος για την περάτωση του συνόλου των εργασιών, αρχικής και συμπληρωματικής σύμβασης, είναι διακόσιες σαράντα (240) ημέρες, δηλαδή μέχρι 30.10.2022.

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω προτείνω, να αποδεχτούμε την εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και να προχωρήσουμε στην λήψη απόφασης για την χορήγηση παράτασης με αναθεώρηση διακοσίων σαράντα (240) ημερών, της προθεσμίας εκτέλεσης των εργασιών της αρχικής και της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης του έργου: "Εφαρμογή Αποκατάστασης – Αξιοποίησης Παλαιού Καμινιού Πετρούπολης και Ανάπλαση Περιβάλλοντος Χώρου", δηλαδή μέχρι 30.10.2022, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 147 του Ν.4412/16.

Η Ε.Ε. του ΑΣΔΑ αφού έλαβε υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114 Α/8.6.2006), όπως ισχύουν
2. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α/7.6.2010) όπως ισχύουν
3. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147 Α, 08/08/2016) όπως ισχύουν
4. Τις διατάξεις του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133 Α, 19/07/2018) όπως ισχύουν
5. Την υπ' αριθ.10/2021 απόφαση του Δ.Σ. του ΑΣΔΑ περί: "Εκχώρησης αρμοδιοτήτων του Δ.Σ στην Ε.Ε." (ΑΔΑ:6Ζ5ΦΟΡΕΓ-75Ο)
6. Την υπ' αριθ.12/2021 απόφαση του Δ.Σ. του ΑΣΔΑ περί: "Ψήφισης προϋπολογισμού ΑΣΔΑ Ο.Ε. 2022" (ΑΔΑ:ΩΜΓ2ΟΡΕΓ-ΛΒ9) που επικυρώθηκε με την υπ' αριθ. 168637/29/12/2021 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, (α.π. ΑΣΔΑ 6641/30.12.2021)
7. Το υπ' αριθ.4306/26.08.2019 (πρωτ. ΑΣΔΑ) Σύμβαση έργου
8. Την υπ' αριθ.756/15.02.2022 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του ΑΣΔΑ
9. Την εισήγηση του Προέδρου

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- Εγκρίνει τη χορήγηση παράτασης με αναθεώρηση διακοσίων σαράντα (240) ημερών, της προθεσμίας εκτέλεσης των εργασιών της αρχικής και της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης του έργου: "Εφαρμογή Αποκατάστασης – Αξιοποίησης Παλαιού Καμινιού Πετρούπολης και Ανάπλαση Περιβάλλοντος Χώρου", δηλαδή μέχρι 30.10.2022, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 147 του Ν.4412/16.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **16/2022** των αποφάσεων της Ε.Ε. του ΑΣΔΑ

Η Εκτελεστική Επιτροπή

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

Ανδρέας Π. Παχατουρίδης

Νίκος Ζενέτος
Ιωάννης Γκίκας

Ακριβές Αντίγραφο
Περιστέρι, 21/02/2022

Ο Πρόεδρος

Ανδρέας Π. Παχατουρίδης

Δήμαρχος Περιστερίου

Εσωτερική Διανομή:

::Δ.Τ.Υ. ::Πρόεδρο ΑΣΔΑ
κ. Ανδρέα Παχατουρίδη