



Α.Σ.Δ.Α.		Αρ. Πρωτ.:
1	Α.Π.Ο.Υ.Α.	291
2	Π.Ι.Ο.Υ.Α.	ΗΜΕΡ.:
3		5/2/2015



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
 ΔΗΜΟΣ ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ
 Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
 ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Συνεδρίαση 3^η 3 / 2 / 2015

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΞΗΣ με αριθμ: 3

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΞΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Έγκριση Σχεδίου Ολοκληρωμένης Αστικής Ανάπτυξης (ΣΟΑΠ) Δυτικής Αθήνας

Πρόεδρος: ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΛΩΛΟΣ Αντιπρόεδρος: ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Γραμματέας: ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΔΟΥΝΑΒΗΣ

Τα μέλη: ΘΕΟΔΩΡΑΚΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ, ΛΥΚΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, ΜΠΕΤΣΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ, ΣΤΑΥΡΟΥΛΙΑΣ ΑΛΕΞΙΟΣ, ΣΧΙΖΑΣ ΑΝΔΡΕΑΣ, ΒΑΘΙΩΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΛΑΚΙΩΤΗ ΜΑΡΙΑΝΝΑ - ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ, ΑΕΡΑΚΗ ΜΑΡΙΑ, ΤΣΙΩΤΑ - ΜΑΡΚΟΥ ΜΑΡΙΑ, ΤΑΤΣΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΡΟΓΙΑΝΝΗ ΠΟΥΛΥΘΕΝΗ - ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ, ΚΑΣΟΥΡΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, ΧΑΡΙΤΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ, ΚΑΛΙΣΤΑΘΑΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ, ΖΟΡΠΙΔΗΣ ΣΙΑΚ, ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΣ ΜΙΧΑΗΛ, ΛΥΓΟΥΣΤΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ ΘΩΜΑΣ, ΤΣΑΚΑ - ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΥ ΕΙΡΗΝΗ, ΣΑΓΓΙΑΚΟΥ ΟΥΡΑΝΙΑ, ΠΟΘΗΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, ΤΣΕΡΟΥΛΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ, ΜΠΕΚΙΑΡΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΚΥΡΙΤΣΗΣ ΗΛΙΑΣ, ΚΑΚΛΑΜΑΝΟΣ ΜΙΧΑΗΛ, ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, ΠΛΕΣΤΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ, ΖΕΡΒΑΚΗ ΑΡΓΥΡΩ, ΦΟΥΝΤΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ, ΜΟΥΚΟΥΒΙΝΙΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ, ΜΙΑΡΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, ΚΟΥΓΙΟΥΜΤΖΗΣ ΦΩΤΙΟΣ, ΒΑΘΙΩΤΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ, ΑΛΞΟΠΟΥΛΟΥ ΣΟΦΙΑ, ΖΟΥΤΣΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ, ΤΗΜΠΑΛΑΞΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ, ΜΑΡΓΑΝΕΛΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, ΦΛΟΥΣΚΟΥΝΗΣ ΦΙΛΙΠΠΟΣ, ΜΠΟΥΣΟΥΛΑΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ, ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΥ - ΒΑΦΕΙΑΔΟΥ ΑΝΤΩΝΙΑ.

ΕΚ ΤΩΝ ΟΠΟΙΩΝ ΠΑΡΟΝΤΕΣ : 36

ΑΠΟΝΤΕΣ : 9..

οι εξής:

ΣΤΑΥΡΟΥΛΙΑΣ ΑΛΕΞΙΟΣ, ΣΧΙΖΑΣ ΑΝΔΡΕΑΣ, ΧΑΡΙΤΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ, ΜΠΕΚΙΑΡΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΠΛΕΣΤΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ, ΦΟΥΝΤΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ, ΜΙΑΡΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, ΒΑΘΙΩΤΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ, ΤΗΜΠΑΛΑΞΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ

αν και εκλήθησαν νόμιμα με την υπ' αριθ. 4565/61 /30 -1 -2015 πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου Απόντων και των Προέδρων της 3^{ης} και 4^{ης} Δημοτικής Κοινότητας κ.κ ΠΗΤΤΑ ΕΥΓΕΝΙΑΣ, ΓΑΛΑΝΗ - ΤΖΑΤΖΟΥ ΕΥΓΕΝΙΑΣ

Παρόντος και του Δημάρχου κ. ΑΝΔΡΕΑ ΠΑΧΑΤΟΥΡΙΔΗ

Παρόντων και των Προέδρων της 1^{ης} και 2^{ης} Δημοτικής Κοινότητας κ.κ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ ΛΟΥΚΟΠΟΥΛΟΥ, ΚΑΡΥΩΤΟΥ ΔΕΣΠΟΙΝΑΣ

Ο Πρόεδρος έθεσε υπ όψη του Σώματος το υπ' αριθ. 1 θέμα της ημερήσιας διάταξης καθώς και το σχετικό εισηγητικό του αναπληρωτή Δημάρχου κ. Μπέτση Β. που έχει ως εξής:

Ο χαρακτήρας και οι χρηματοδοτικές προοπτικές των ΣΟΑΠ

Τα Σχέδια Ολοκληρωμένης Αστικής Ανάπτυξης (ΣΟΑΠ) προβλέφθηκαν με το άρθρο 12 του ν.2508/1999, ως εξής:

«1. Για την προώθηση ολοκληρωμένων στρατηγικών αστικού σχεδιασμού σε πόλεις ή τμήματά τους καθώς και σε ευρύτερες αστικές περιοχές που παρουσιάζουν κρίσιμα και σύνθετα προβλήματα αναπτυξιακής υστέρησης, κοινωνικής και οικονομικής συνοχής, περιβαλλοντικής υποβάθμισης και ποιότητας ζωής, καταρτίζονται και εγκρίνονται Σχέδια Ολοκληρωμένων Αστικών Παρεμβάσεων (ΣΟΑΠ),»

Η έγκριση των ΣΟΑΠ γίνεται με κοινές αποφάσεις των Υπουργών ΠΕΚΑ, Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας και άλλων κατά περίπτωση αρμόδιων υπουργών. Η παρακολούθηση και η αξιολόγηση της εφαρμογής των ΣΟΑΠ γίνεται από τους οικείους δήμους.

Πολύ σημαντικό στοιχείο, εξάλλου, είναι ότι στο νέο ΕΣΠΑ (2014-2020) θα υπάρχουν υποχρεωτικά ειδικές παρεμβάσεις στο πλαίσιο της λεγόμενης Ολοκληρωμένης Προσέγγισης στη Χωρική Ανάπτυξη που θα έχουν

ολοκληρωμένο, πολυθεματικό και πολυταμειακό χαρακτήρα, για την αντιμετώπιση ζητημάτων όπως η ανάπτυξη / αναγέννηση των πόλεων, ο αναπροσανατολισμός της τοπικής ανάπτυξης και η υποστήριξη των περιοχών με ειδικά χαρακτηριστικά και ανάγκες. Στο πλαίσιο αυτό, θα χρηματοδοτηθούν από το ΣΕΣ παρεμβάσεις τέτοιου τύπου σε συγκεκριμένες πόλεις και περιοχές. Η ύπαρξη προηγούμενου σχεδιασμού τύπου ΣΟΑΠ αποτελεί πρόκριμα για την ενσωμάτωσή στο ΕΣΠΑ 2014-2020 τέτοιων παρεμβάσεων. Το Υπουργείο Ανάπτυξης έχει ήδη επιδιώξει να ευαισθητοποιήσει τις περιφερειακές και τοπικές αρχές για την ανάγκη έγκαιρης επεξεργασίας σχετικών προτάσεων. Δεδομένου ότι ο σχεδιασμός του ΣΕΣ και των επιμέρους περιφερειακών και τομεακών προγραμμάτων θα ολοκληρωθεί στο δεύτερο εξάμηνο του 2014, για την εξασφάλιση χρηματοδότηση των ΣΟΑΠ από το ΕΣΠΑ έχει σημασία η ύπαρξη ολοκληρωμένων σχετικών μελετών σε αυτή τη χρονική περίοδο.

Το ΣΟΑΠ Δυτικής Αθήνας και η σχετική διαδικασία

Λαμβάνοντας υπόψη τα σημαντικά πλεονεκτήματα από την ύπαρξη ΣΟΑΠ, τόσο ως προς την αντιμετώπιση του είδους των προβλημάτων που χαρακτηρίζουν μεγάλο μέρος των Δήμων της περιοχής ευθύνης του ΑΣΔΑ, όσο και χρηματοδοτικά (ΕΣΠΑ 2014-2020), ο ΑΣΔΑ πήρε την πρωτοβουλία, μαζί με τους Δήμους που συμμετέχουν σε αυτόν, για προώθηση ΣΟΑΠ στη Δυτική Αθήνα. Στο πλαίσιο αυτό, υπεγράφη σχετική προγραμματική σύμβαση μεταξύ Οργανισμού Αθήνας και ΑΣΔΑ, ενώ η εκπόνηση του ίδιου του ΣΟΑΠ έγινε με τεχνική υποστήριξη από το Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας και με αξιοποίηση μιας σειράς μελετών και ερευνών που είχε εκπονήσει ο ΑΣΔΑ κατά τα τελευταία χρόνια. Ήδη, έχει εγκριθεί το πρώτο στάδιο του ΣΟΑΠ, έχει διεξαχθεί η κατά νόμο δημόσια διαβούλευση (Σεπτέμβριος 2014), και πλέον έχει συνταχθεί και το σχέδιο ΚΥΑ του ΣΟΑΠ Δυτικής Αθήνας. Σημειώνεται ότι στο πλαίσιο των πιο πάνω διαδικασιών υπήρξε συστηματική συνεργασία με όλους τους Δήμους της περιοχής του ΑΣΔΑ, για να προσδιοριστούν κατάλληλες δράσεις καθώς και κατάλληλες ζώνες εστίασης (θύλακες) του ΣΟΑΠ, ενώ παράλληλα αξιοποιήθηκε το σημαντικό μελετητικό και ερευνητικό έργο που έχει ήδη προωθήσει ο ΑΣΔΑ στο παρελθόν, και το οποίο περιλαμβάνει στοιχεία, αναλύσεις και προτάσεις ιδιαίτερα χρήσιμες για την τροφοδότηση του ΣΟΑΠ. Επίσης, έχει ήδη υπάρξει συνεργασία με την Περιφέρεια Αττικής και με το ΥΠΕΚΑ (η γνώμη και των δύο φορέων είναι αναγκαία για την προώθηση του ΣΟΑΠ, ενώ επιπλέον στην περίπτωση της Περιφέρειας υπάρχει και η προοπτική χρηματοδότησης της εφαρμογής του ΣΟΑΠ στο πλαίσιο των δράσεων χωρικής ανάπτυξης του ΕΣΠΑ 2014-2020, όπως έχει αναφερθεί πιο πάνω). Στο παρόν στάδιο είναι, πλέον, αναγκαία και η έγκριση του ΣΟΑΠ από τους Δήμους της Δυτικής Αθήνας τους οποίους καλύπτει εδαφικά το ΣΟΑΠ, ούτως ώστε να προχωρήσει η διαδικασία έκδοσης της ΚΥΑ με την οποία θα θεσμοθετηθεί. Στο πλαίσιο αυτό, εισηγούμαστε την έγκριση του ΣΟΑΠ από το Δημοτικό Συμβούλιο Περιστερίου.

Το περιεχόμενο του ΣΟΑΠ Δυτικής Αθήνας

- Η Δυτική Αθήνα, και ειδικότερα ο Δήμος μας, χαρακτηρίζονται από εξαιρετικά έντονα και πολυδιάστατα προβλήματα, κοινωνικά, οικονομικά, πολεοδομικά, περιβαλλοντικά- και οι διαστάσεις αυτές αλληλοενισχύονται δημιουργώντας σύνδρομα προβληματικότητας. Ενδεικτικά, μεταξύ των προβλημάτων συμπεριλαμβάνονται τα εξής:
- Πληθυσμιακή εξασθένηση (υψηλότερη Αττικής και Ελλάδας)
 - Χαμηλό επίπεδο ανάπτυξης (ως προς Αττική και Ελλάδα)
 - Πολυτομεακή οικονομική βάση αλλά με έλλειψη προωθητικών δραστηριοτήτων
 - Πολύ υψηλή ανεργία (μεγαλύτερη Αττικής και Ελλάδας)
 - Υψηλά ποσοστά φτώχειας (χαμηλά εισοδήματα ως προς Αττική/ οριακά μέσα ως προς Ελλάδα)
 - Πολύ έντονα άλλα κοινωνικά προβλήματα (χαμηλό μορφωτικό επίπεδο, μειονότητες, ευάλωτες ομάδες, παραβατικότητα, έντονοι θύλακες σύνθετων προβλημάτων)
 - Μεγάλα προβλήματα στο στεγαστικό απόθεμα
 - Έντονα πολεοδομικά προβλήματα (συγκρούσεις χρήσεων γης, δυσλειτουργική ρυμοτομία, έλλειμμα κοινοχρήστων χώρων και κοινωφελών εγκαταστάσεων, προβλήματα στάθμευσης)
 - Έντονα περιβαλλοντικά προβλήματα (αέρια ρύπανση, ηχορύπανση, έλλειμμα πρασίνου στον αστικό ιστό)
- Η προβληματικότητα της Δυτικής Αθήνας ως συνόλου είναι διαχρονικό φαινόμενο, με ρίζες που ανάγονται στη δεκαετία του '20. Η μειονεκτική θέση της περιοχής αποτελεί μια από τις σταθερές της γενικότερης οργάνωσης της μητροπολιτικής περιοχής της Αθήνας-Αττικής, και έχει ιστορικά και δομικά χαρακτηριστικά που δεν περιορίζονται στην παρούσα περίοδο. Παρά το ότι το γεγονός αυτό έχει αναγνωριστεί σε διάφορα προγραμματικά

κείμενα, τουλάχιστον μετά το 1980, στην πράξη δεν εφαρμόστηκαν αποτελεσματικές πολιτικές για την αντιμετώπισή του.

Παράλληλα, ωστόσο, η Δυτική Αθήνα έχει πληγεί από την κρίση κατά τα τελευταία πέντε χρόνια εντονότερα από ό,τι συνολικά η Αττική (που ήδη έχει πληγεί περισσότερο από την υπόλοιπη χώρα), με αποτέλεσμα ορισμένα από τα παλαιότερα προβλήματα να οξυνθούν ακόμα περισσότερο και σε αυτά να προστεθούν και νέα.

Τέλος, μια άλλη παράμετρος του όλου προβλήματος είναι ότι ενώ τα περισσότερα προβλήματα χαρακτηρίζουν γενικά όλους τους δήμους της Δυτικής Αθήνας, στο εσωτερικό της υπάρχουν θύλακες στους οποίους παρατηρούνται ορισμένα συνδυασμένα προβλήματα ακόμα μεγαλύτερες έντασης ή/και ορισμένα ειδικού τύπου προβλήματα. Τέτοιοι θύλακες προβλέπονται και στο Δήμο μας, όπως φαίνεται στο συνημμένο σκαρίφημα, και ο προσδιορισμός τους έγινε σε συνεργασία Δήμου και ΑΣΔΑ.

Ορισμένα βασικά στοιχεία για το περιεχόμενο του ΣΟΑΠ είναι τα εξής:

Ως περιοχή παρέμβασης του ΣΟΑΠ Δυτικής Αθήνας ορίζεται το σύνολο της εδαφικής περιοχής των Δήμων του ΑΣΔΑ (Αγία Βαρβάρα, Άγιοι Ανάργυροι - Κακατερό, Αιγάλεω, Ίλιον, Περιστερί, Πετρούπολη, Φυλή και Χαϊδάρη) που καταλαμβάνεται από οικιστικό ιστό, και προσδιορίζεται ως «ευρύτερη περιοχή παρέμβασης» του ΣΟΑΠ, στο οποίο θα υλοποιηθούν οι οριζόντιες ενέργειες του ΣΟΑΠ. Στο εσωτερικό της προηγούμενης «ευρύτερης περιοχής παρέμβασης» προσδιορίζονται θύλακες, στους οποίους θα υλοποιηθούν, επιπλέον, οι γεωγραφικά εστιασμένες ενέργειες.

Κεντρικός Στόχος του ΣΟΑΠ Δυτικής Αθήνας είναι ο επαναπροσδιορισμός της Δυτικής Αθήνας ως ενός ισότιμου τμήματος της ευρύτερης Αθήνας, με υπέρβαση του διαχρονικού κοινωνικού διαχωρισμού και της δομικά δυσμενέστερης θέσης που είχε η περιοχή. Συνεπώς, δεν επιδιώκεται απλώς η επαναφορά στην προ-κρίσης κατάσταση, αλλά η ανάταξη και διαχρονικών δομικών προβλημάτων της περιοχής του ΣΟΑΠ που προϋπήρχαν της κρίσης. Το ΣΟΑΠ επιδιώκει να καλύψει το σύνολο των διαστάσεων της κρίσης και των προγενέστερων προβλημάτων, και να συντονίσει και επιτύχει την υλοποίηση μιας σειράς δράσεων με κεντρικό παρονομαστή τη χωρική και κοινωνική συνοχή.

Για την προώθηση του Κεντρικού Στόχου ορίζονται οι στρατηγικές κατευθύνσεις του ΣΟΑΠ, ως εξής:

- Βελτίωση της θέσης της Δυτικής Αθήνας στο πολεοδομικό συγκρότημα και τη μητροπολιτική περιοχή της Αθήνας, αντιμετώπιση των χρόνιων προβλημάτων άνισης ανάπτυξης
- Ενίσχυση της ανταγωνιστικότητας.
- Χωρική και κοινωνική συνοχή.
- Αποτελεσματική διαχείριση του δημόσιου χώρου,
- Υιοθέτηση καινοτόμων και σύγχρονων μορφών διαχείρισης της πληροφορίας έξυπνη πόλη,
- Αναβάθμιση της εικόνας και ταυτότητας του χώρου,

Παράλληλα, ως μεθοδολογικές σχέσεις υλοποίησης της στρατηγικής παρέμβασης προσδιορίζονται οι παρακάτω:

- υιοθέτηση προγράμματος δράσης που εστιάζει στη Δυτική Αθήνα έχοντας ως γνώμονα την αλληλεπίδραση με τη μητροπολιτική περιοχή,
- μακροπρόθεσμος ορίζοντας εφαρμογής της παρέμβασης, διαχρονική προσπάθεια, συστηματικότητα, χρονική ιεράρχηση δράσεων και διαμόρφωση προτεραιοτήτων,
- συνέργεια με ευρύτερες πολιτικές και παρεμβάσεις,
- ολοκληρωμένος χαρακτήρας του προγράμματος με αναγκαία την εμπλοκή πολλών φορέων (δημόσιου και ιδιωτικού τομέα) και κρίσιμο το ρόλο του συντονισμού τους σε κεντρικό επίπεδο.

Ως ειδικοί στόχοι του ΣΟΑΠ ορίζονται οι εξής:

1. Ανάκτηση και ενίσχυση της Κοινωνικής Συνοχής
2. Στήριξη της Οικονομικής Βάσης
3. Αναβάθμιση φυσικού Περιβάλλοντος
4. Ανάκτηση και αναβάθμιση Πολεοδομικού Χώρου
5. Αναβάθμιση αγοράς Ακινήτων

6. Αποκατάσταση αισθήματος Ασφάλειας

Η στρατηγική και οι ειδικοί στόχοι του ΣΟΑΠ υλοποιούνται μέσω ενεργειών, οι οποίες ομαδοποιούνται σε δεκαεπτά (17) άξονες και αποτελούν τα επιχειρησιακά στοιχεία του. Κάθε άξονας ενσωματώνει μια ομάδα ενεργειών. Οι ειδικοί στόχοι επιτυγχάνονται μέσω 55 ενεργειών και ενός συνόλου υποενεργειών, ως εκ τούτου ειδικοί στόχοι, άξονες και ενέργειες τελούν σε οργανική και λειτουργική αλληλεξάρτηση και αλληλεπίδραση. Οι άξονες του, ανά ειδικό στόχο, ΣΟΑΠ είναι οι εξής:

1 Κοινωνική συνοχή

- προώθηση της κοινωνικής συνοχής μέσω βελτίωσης των υποδομών και των προσφερόμενων υπηρεσιών του κοινωνικού κράτους
- έμφαση στον ρόλο της πολιτιστικής δημιουργίας και σε πολιτικές ενίσχυσης της

2 Οικονομική βάση

- ενίσχυση των παραγωγικών και επαγγελματικών δραστηριοτήτων της περιοχής με παράλληλη αξιοποίηση των αναπτυξιακών, συγκριτικών και ανταγωνιστικών πλεονεκτημάτων της
- μέτρα και δράσεις για το μετασχηματισμό προς πιο δυναμική κατεύθυνση των δραστηριοτήτων της οικονομικής βάσης της περιοχή

3 Περιβάλλον

- δημιουργία χώρων πρασίνου και βελτίωση και αναβάθμιση του υπάρχοντος πρασίνου της πόλης και του εξωαστικού χώρου
- ενίσχυση των περιβαλλοντικών υποδομών

4 Πολεοδομικό χώρο

- απόκτηση ελεύθερων κοινόχρηστων χώρων, καθώς και συντήρηση, αναβάθμιση και επέκταση των υπάρχοντων
- αισθητική αναβάθμιση και ανάδειξη σημαντικών τοποσημών
- ανάδειξη συγκεκριμένης χωρικής ταυτότητας σε επιμέρους περιοχές
- ομαλή και ποιοτική διαχείριση της καθημερινότητας
- έμφαση στην βιώσιμη κινητικότητα
- αναθεώρηση του πολεοδομικού σχεδιασμού
- ανάπτυξης της ψηφιακής παρουσίας των δήμων

5 Ακίνητα

- αναθέρμανση της αγοράς των ακινήτων
- υποδειγματικές και πιλοτικές δράσεις για τα ακίνητα

6 Ασφάλεια

- αντιμετώπιση των φαινομένων παραβατικότητας
- ενίσχυση του αισθήματος ασφάλειας στο δημόσιο χώρο

7 Τεχνική υποστήριξη της εφαρμογής του ΣΟΑΠ

Παρακολούθηση και εφαρμογή του ΣΟΑΠ

Το ΣΟΑΠ Δυτικής Αθήνας θα υλοποιηθεί με τη σύμπραξη και συμμετοχή των αρμόδιων για κάθε δράση φορέων, που μπορεί ενδεικτικά να συνίσταται στη χρηματοδότηση, την εισφορά εκτάσεων ή/και κτισμάτων, την κατασκευή αναγκαίων έργων και υποδομών, την παροχή υπηρεσιών, την διάθεση υπάρχουσών δομών και υποδομών, καθώς και ανθρώπινου δυναμικού, τον σχεδιασμό και υλοποίηση θεσμικών παρεμβάσεων.

Φορέας Διαχείρισης του ΣΟΑΠ ορίζεται ο Αναπτυξιακός Σύνδεσμος Δυτικής Αθήνας (ΑΣΔΑ).

Η παρακολούθηση και η αξιολόγηση της εφαρμογής του ΣΟΑΠ γίνεται από Επιτροπή Παρακολούθησης και Αξιολόγησης στην οποία συμμετέχουν εκπρόσωποι κάθε Δήμου η εδαφική περιοχή του οποίου εμπίπτει πλήρως ή

μερικώς στην περιοχή παρέμβασης του ΣΟΑΠ. Η Επιτροπή Παρακολούθησης και Αξιολόγησης υποστηρίζεται τεχνικά από τον ΑΣΔΑ.

Ο συντονισμός της εφαρμογής του ΣΟΑΠ γίνεται από την Επιτροπή Συντονισμού, η οποία συνίσταται με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής με συμμετοχή όλων των συναρμοδίων.

Παρακαλούμε να προκαλέσετε απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου που να αποδέχεται και να εγκρίνει το ΣΟΑΠ Δυτικής Αθήνας και να ζητεί την ταχεία προώθηση της θεσμοθέτησής του μέσω ΚΥΑ, τη χρηματοδότηση της εφαρμογής του ΣΟΑΠ από το ΕΣΠΑ 2014-2020 και συμπληρωματικά και από άλλες πηγές (όπως αναφέρεται στο κείμενο του ΣΟΑΠ), και την ενεργοποίηση των μηχανισμών διαχείρισης και παρακολούθησης του ΣΟΑΠ.

Και κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπ' όψη τις ισχύουσες διατάξεις και τα υποβληθέντα στοιχεία

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

Με ψήφους 29 (με τις επιφυλάξεις των κ.κ Κουγιουμτζή, Αλεξοπούλου, Ζούτσου, Παπαδόπουλου) έναντι 2 λευκών των κ.κ Ζερβάκη, Μουκουβίνα και 5 αρνητικών των κ.κ Μαργανέλη, Φλουσκούνη, Μπούσουλα, Παπανικολάου, Αθανασοπούλου, Αποδέχεται και εγκρίνει το Σχέδιο Ολοκληρωμένης Αστικής Ανάπτυξης (ΣΟΑΠ) Δυτικής Αθήνας και ζητεί την ταχεία προώθηση της θεσμοθέτησής του μέσω ΚΥΑ, τη χρηματοδότηση της εφαρμογής του ΣΟΑΠ από το ΕΣΠΑ 2014-2020 και συμπληρωματικά και από άλλες πηγές (όπως αναφέρεται στο κείμενο του ΣΟΑΠ), και την ενεργοποίηση των μηχανισμών διαχείρισης και παρακολούθησης του ΣΟΑΠ, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην εισήγηση.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 3/2015..

Κατόπιν των ανωτέρω συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται από τον Πρόεδρο και τα Μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου:

**Ακριβές απόσπασμα
Ο Πρόεδρος του
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΛΩΛΟΣ